

**EXTRA PLIN d.o.o. u stečaju**, Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 89., OIB: 16171855345, zastupan po stečajnom upravitelju Zoran Ostović (u nastavku: Predavatelj)

**BONACA TRADE d.o.o.**, Popovača, Mate Lovraka 17., OIB: 81882688476, zastupana po Ivica Bijelić (u nastavku: Primatelj)

dana 01.04.2021. g. sačinjavaju

## Z A P I S N I K O PRIMOPREDAJI NEKRETNINA

### I.

Predavatelj predaje a Primatelj prima u posjed nekretnine upisane u Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, ZK odjel Nova Gradiška, k.o. Nova Gradiška, z.k.ul. 852, k.č.br. 2088, u naravi zgrade u Novoj Gradiški, ulica Ljudevita Gaja, i to stambene zgrade na broju 87. i 89., poslovna zgrada na broju 89. i pripadajuće dvorište, ukupne površine 1.807 m2.

### II.

Nekretnine iz t. I. dosuđene su Primatelju rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, poslovni broj St-334/2019 od 12.02.2021. g., uz prethodni uvjet uplate kupoprodajne cijene na račun Financijske agencije u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi. Kupoprodajna cijena uplaćena u roku, prema zaključku o predaji u posjed Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, poslovni broj St-334/2019 od 22.03.2021. g.

### III.

U postupku prodaje Primatelj je razgledao nekretnine, prima ih u posjed u zatečenom stanju slobodne od stvari i osoba, te se odriče prava na prigovor zbog eventualnih skrivenih mana nekretnina.

### IV.

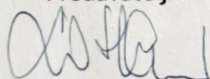
Stanje brojila, stambena i poslovna zgrada na broju 89.:

- El. Brojilo u prizemlju:
  - 1. 70390,1 KW
  - 2. 15860,8 KW
- El. brojilo na katu:
  - 1. 7026,8 KW
  - 2. 4423,4 KW
- Plinsko brojilo 58752 m3

### V.

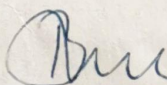
Predavatelj predaje ključ ulaza u dežurnu sobu u prizemlju poslovne zgrade, u kojoj su ostali ključevi.

Predavatelj:



**EXTRA PLIN d.o.o.**  
u stečaju  
Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 89

Primatelj:



**BONACA TRADE d.o.o.**  
44317 Popovača  
Mate Lovraka 17  
OIB: 81882688476